

**DELIBERATION N°2020-08/CCOG-DGAS-FI  
relative au vote du compte administratif de l'exercice 2019  
- budget annexe de l'immobilier d'entreprises.**

L'An Deux Mille vingt le vendredi sept février, à dix heures, le conseil communautaire de la CCOG s'est réuni en session ordinaire, à l'Hôtel de Ville de Saint-Laurent du Maroni, après convocation légale, sous la présidence de Madame CHARLES Sophie, Présidente.

**Conseillers en exercice =  
31**

Présents .....19  
Absents .....11  
Procurations ..... 00  
Votants.....19

La convocation des membres du Conseil communautaire a été faite le 29 janvier 2020.

**Publiée le : 20/02/2020**

**PRÉSENTS :**

**Mme CHARLES** Sophie, Présidente - **M. FERREIRA** Jean-Paul, 1<sup>er</sup> Vice-Président - **M. BRIEU** Bernard, 2<sup>ème</sup> Vice-Président - **M. DEIE** Jules, 5<sup>ème</sup> Vice-Président - **M. ANELLI** Serge, 6<sup>ème</sup> Vice-Président - **Mme BOURGUIGNON** Arlène, 8<sup>ème</sup> Vice-Présidente - **M. GONTRAND** Jean, 9<sup>ème</sup> Vice-Président - **Mme ABIENSO** Marie-Thérèse, Conseillère - **Mme AFOEDINI** Linda, Conseillère - **Mme AGESILAS** Sylviana, Conseillère - **Mme BARDURY** Agnès, Conseillère - **M. BENTH** Albéric, Conseiller - **M. JACOBIE** Micky, Conseiller - **Mme LO-A-TJON** Josette, Conseillère - **M. NESMON** Jean-Albert, Conseiller - **M. SELLIER** Bernard, Conseiller - **Mme VELAYOUDON** Yvonne, Conseillère - **M. VERDAN** Michel, Conseiller - **M. YA Tchoua**, Conseiller..

**ABSENTS EXCUSES :**

**Mme CHARLES** Marie-Hélène, 7<sup>ème</sup> Vice-Présidente - **M. CHAUMET** Chris, Conseiller - **M. EDWIN** Moïse, Conseiller - **Mme FJEKE** Bénédicte, Conseillère - **M. PESNA** Bendy, Conseiller -

**ABSENTS NON EXCUSES :**

- **M. DOLIANKI** Paul, 3<sup>ème</sup> Vice-Président - **M. MARTIN** Paul, 4<sup>ème</sup> Vice-Président - **Mme AMAÏDOU** Suzanne, Conseillère - **Mme AYENYEN** Marie-Antoinette - **M. PATIENT** Georges, Conseiller - **M. VERDA** Joseph, Conseiller -

**PROCURATIONS :**

Le quorum étant atteint, Madame la Présidente ouvre la séance. Il est ensuite procédé et conformément à l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales à l'élection d'un secrétaire, parmi les membres du conseil, **Monsieur GONTRAND JEAN, 9<sup>ème</sup> Vice-Président**, est désigné pour remplir ces fonctions, qu'il accepte.



**Délibération n°2020-08/CCOG-DGAS-FI  
relative au vote du compte administratif de l'exercice 2019  
- budget annexe de l'immobilier d'entreprises.**

Mesdames et Messieurs, les Conseillers Communautaires ;

J'ai l'honneur de vous présenter la délibération du compte administratif 2019 du budget annexe de l'immobilier d'entreprises.

Ce dernier intègre l'ensemble des décisions budgétaires prises au cours de l'année 2019 : le budget primitif, le budget supplémentaire ainsi que les décisions modificatives. L'exécution du budget 2019 se présente comme suit :

<b>SECTION D'EXPLOITATION</b>		
<b>Prévisions budgétaires totales 2019</b>		<b>Réalisations de 2019</b>
Recettes	2 392 904	566 338,40
Dépenses	2 392 904	450 832,38
Résultat de la section en 2019		115 506,02 €
Résultat antérieur reporté de 2018		1 922 904,41 €
TOTAL - Résultat cumulé de 2019 à affecter.		2 038 410,43 €

<b>SECTION D'INVESTISSEMENT</b>		
<b>Prévisions budgétaires totales de 2019</b>		<b>Réalisations de 2019</b>
Recettes	3 422 567 €	238 732,80 €
Dépenses	3 422 567 €	68 092,20
Solde d'exécution de la section en 2019 (A)		170 640,60 €
Résultat antérieur reporté de 2018 (B)		1 091 009,95 €
Résultat cumulé – résultat de clôture de 2019 (C) = (A+B)		1 261 650,55 €
Restes à réaliser en recettes 2019		0,00 €
Restes à réaliser en dépenses 2019		10 196,65 €
Solde des restes à réaliser 2019 (D)		-10 196,65 €
Besoin/ Excédent de financement de la section = (C+D)		1 251 453,90 €

La Présidente précise que la comptabilité administrative de l'ordonnateur en 2019 présente les mêmes identités de valeurs, aux niveaux des réalisations, que le compte de gestion du trésorier municipal de la même année.

Les détails des opérations budgétaires, tant en exploitation qu'en investissement se trouvent dans le rapport de présentation du compte administratif.

La Présidente indique qu'il n'y a pas d'affectation de résultat au regard du solde d'exécution positif de la section d'investissement de 2019.

**De ce qui précède, je vous demande de bien vouloir délibérer.**

### LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE

**Après** avoir échangé sur les réalisations et les résultats de l'exercice budgétaire 2019 contenus dans le compte administratif 2019 ;

- **DECIDE de voter** le compte administratif 2019 du budget de l'immobilier d'entreprises ;
- **AUTORISE** la présidente à satisfaire aux obligations afférentes.

VOTE => Pour = 18

Contre = 0

Abstention = 0

Fait à Mana, le 7 février 2020

Pour extrait conforme.



La Présidente

Marie CHARLES



## Budget annexe – SPIC de l'immobilier d'entreprises

### Rapport de présentation du compte administratif 2019

Le **résultat de l'exercice 2019** du budget annexe SPIC Immobilier d'entreprises de la CCOG est **excédentaire de 3 300 060,98€**. Ils se présentent comme suit :

	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2018 F.D.R	RESULTAT DE L'EXERCICE 2019	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2019
Investissement	1 091 009,95	170 640,60	1 261 650,55€
Exploitation	1 922 904,41	115 506,02	2 038 410,43€
<b>TOTAL</b>	<b>3 013 914,36 €</b>	<b>286 146,62 €</b>	<b>3 300 060,98€</b>

- Un solde d'exécution positif en 2019 de **1 261 650,55€** (1 091 009,95€ en 2018 ; 170 640,60€ en 2019) **pour la section d'investissement**.
- Et un résultat positif **2 038 410,43 € pour la section d'exploitation** (le résultat reporté de 2018 qui est de 1 922 904,41€ + 115 506,02 € en 2019).

Ces résultats s'expliquent par les réalisations des dépenses et des recettes des sections de fonctionnement et d'investissement.

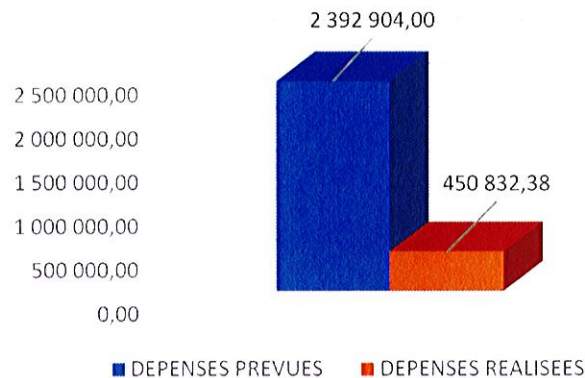
#### **I. LA SECTION D'EXPLOITATION**

##### **A. Les dépenses d'exploitation**

Les dépenses d'exploitation ont été réalisées en 2019 à hauteur de **19%** ; soit **450 832,38€ de dépenses exécutées sur 2 392 904€ prévues** au budget primitif. Ce **taux de réalisation « apparent » doit être relativisé** (cf.infra).



COMPTE ADMINISTRATIF 2019 : dépenses d'exploitation.  
Dépenses prévues/dépenses réalisées(€)



En effet, **après retraitement** -déduction faite de l'autofinancement prévisionnel de la section d'investissement qui est de 1 854 738€ au chapitre 023 - **ces dépenses sont réalisées finalement à hauteur de 84 %**. (450 832,38€/538 167€ de dépenses prévues).

Elles concernent les chapitres :

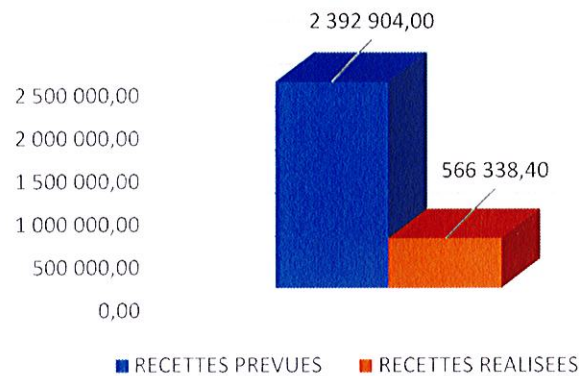
- **011** – charges à caractère général - exécuté à hauteur de **76 %** ; soit **117 967,82€**. Elles regroupent les dépenses relatives aux charges courantes d'exploitation de l'immobilier d'entreprise.
- **012** – charges de personnel et frais assimilés – réalisées à **96 %** ; soit **96 270,35 €**.
- **66** – charges financières – non exécutées en 2019.
- **67** - charges exceptionnelles – non exécutées en 2019.
- **022** – dépenses imprévues – non réalisées en 2019
- **042** – opération de transfert entre les sections - réalisé à **100%** ; soit **236 594,21 €**.

Les extraits de la maquette budgétaire annexés au présent rapport détaillent l'exécution des différents chapitres ci-dessus.

**B. Les recettes d'exploitation :**

Les recettes d'exploitation ont été réalisées à hauteur de **24%** ; soit **566 338.40 € de recettes exécutées sur 2 392 904€ prévues** au budget 2019. **Ce taux de réalisation « apparent »** doit être relativisé (cf. infra).

COMPTE ADMINISTRATIF 2019 : recettes d'exploitation.  
 Recettes prévues/recettes réalisées(€)



En effet, **après retraitement** - déduction faite de l'excédent d'exploitation reporté de 2018 qui est de 1 922 904€ - **ces recettes sont réalisées finalement à hauteur de 120%** : 566 338,40€/470 000€ prévus.

Les recettes d'exploitation réalisées concernent les chapitres budgétaires :

- **75 – autres produits de gestion courante – réalisé à 120%** ; soit **566 338€**.  
 Ce montant correspond aux loyers d'immobilier d'entreprises titrés en 2019.

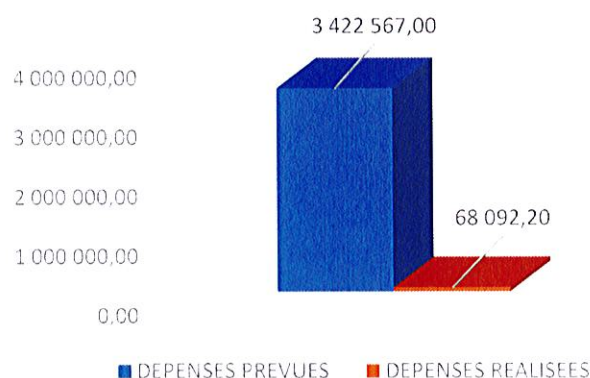
Les extraits de la maquette budgétaire joint en annexe récapitulent l'exécution des différents chapitres susmentionnés.

**II. LA SECTION D'INVESTISSEMENT :**

**A. Les dépenses d'investissement :**

Elles ont été exécutées à hauteur en 2019 de **2%** des prévisions ; soit **68 092,20€** de **dépenses réalisées** pour **3 422 567€** de dépenses prévues.

COMPTE ADMINISTRATIF 2019 : dépenses d'investissement.  
 Dépenses prévues/dépenses réalisées(€)



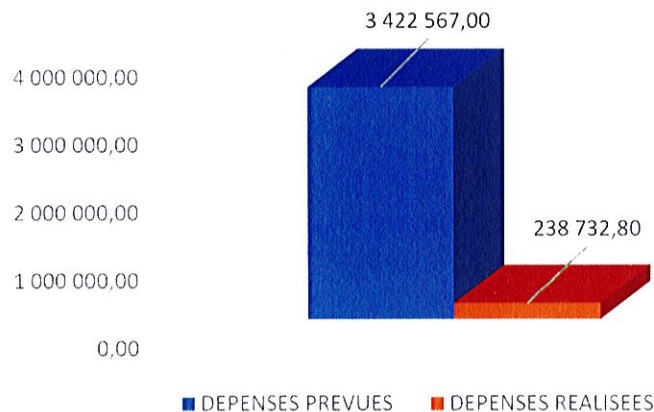
Les dépenses réalisées concernent le chapitre :

- **21** – immobilisations corporelles - réalisé à hauteur de **17%** ;  
soit **68 092.20€** d'installations générales. Aménagement CMS, travaux sur les bâtiments.

### **B / Les recettes d'investissement :**

Les recettes d'investissement réalisées en 2019 s'élèvent **238 732.80 €** ; soit **7%** des recettes prévues : **3 422 567 €**. Ce **taux de réalisation « apparent »** doit être relativisé (cf. infra).

COMPTE ADMINISTRATIF 2019 : recettes d'investissement.  
Recettes prévues/recettes réalisées(€)



En effet, **après retraitement - déduction faite des recettes prévisionnelles d'investissement non affectées durant l'exercice budgétaire 2019 d'un montant de 2 054 737€ aux chapitre 021 et 041-** les **recettes d'investissement sont réalisées au final à hauteur de 86% : 238 732.80 €** de recettes réalisées / **276 820€** de recettes prévues.

Les recettes exécutées concernent le chapitre :

- **10** – Dotations, fonds divers et réserves – soit **2 138.59€** ; FCTVA
- **040** – Opération ordre transfert entre sections – réalisé à **100%** ; soit **236 594,21€/236 595€ prévus** ;



## **ANNEXE DU RAPPORT DE PRESENTATION DU CA 2019 BUDGET ANNEXE DE L'IMMOBILIER D'ENTREPRISES**

### **ANNEXE I – SECTION D'EXPLOITATION**

Cf. maquette budgétaire I B / II – A1- à III B2 - page ...)

### **ANNEXE II – SECTION D'INVESTISSEMENT**

**ANNEXE III – Annexes réglementaires:** état des « restes à réaliser » en investissement ....

## REPUBLIQUE FRANÇAISE

**Numéro SIRET**  
**24973003700044**

**COLLECTIVITE DE RATTACHEMENT**  
**EPCI C.C.O.G**

POSTE COMPTABLE DE : centre des finances publiques de

**SERVICE PUBLIC LOCAL**

M. 4 (1)

**Compte administratif**

**BUDGET : IMMOBILIER D'ENTREPRISE (2)**

**ANNEE 2019**

(1) Compléter en fonction du service public local et du plan de comptes utilisé : M. 4, M. 41, M. 42, M. 43, M. 44 ou M. 49.

(2) Indiquer le budget concerné : budget principal ou libellé du budget annexe.

## Sommaire

### I - Informations générales

Modalités de vote du budget 4

### II - Présentation générale du compte administratif

A1 - Vue d'ensemble - Exécution du budget et détail des restes à réaliser 5

A2 - Vue d'ensemble - Section d'exploitation - Chapitres 7

A3 - Vue d'ensemble - Section d'investissement - Chapitres 8

B1 - Balance générale du budget - Dépenses 10

B2 - Balance générale du budget - Recettes 11

### III - Vote du compte administratif

A1 - Section d'exploitation - Détail des dépenses 12

A2 - Section d'exploitation - Détail des recettes 14

B1 - Section d'investissement - Détail des dépenses 15

B2 - Section d'investissement - Détail des recettes 16

B3 - Opérations d'équipement - Détail des chapitres et articles 17

### IV - Annexes

#### A - Eléments du bilan

A1.1 - Etat de la dette - Détail des crédits de trésorerie Sans Objet

A1.2 - Etat de la dette - Répartition par nature de dette Sans Objet

A1.3 - Etat de la dette - Répartition des emprunts par structure de taux Sans Objet

A1.4 - Etat de la dette - Typologie de la répartition de l'encours Sans Objet

A1.5 - Etat de la dette - Détail des opérations de couverture Sans Objet

A1.6 - Etat de la dette - Remboursement anticipé d'un emprunt avec refinancement Sans Objet

A1.7 - Etat de la dette - Emprunts renégociés au cours de l'année N Sans Objet

A1.8 - Etat de la dette - Autres dettes Sans Objet

A2 - Méthodes utilisées pour les amortissements 18

A3.1 - Etat des provisions et des dépréciations Sans Objet

A3.2 - Etalement des provisions Sans Objet

A4.1 - Equilibre des opérations financières - Dépenses 19

A4.2 - Equilibre des opérations financières - Recettes 20

A5.1.1 - Etat de ventilation des dépenses et recettes des services d'eau et d'assainissement - Exploitation (1) 21

A5.1.2 - Etat de ventilation des dépenses et recettes des services d'eau et d'assainissement - Investissement (1) 22

A5.2.1 - Etat de ventilation des dép. et rec. des services d'assainissement collectif et non collectif - Exploitation (1) 23

A5.2.2 - Etat de ventilation des dép. et rec. des services d'assainissement collectif et non collectif - Investissement (1) 24

A6 - Etat des charges transférées Sans Objet

A7 - Détail des opérations pour le compte de tiers 25

A8.1 - Variation du patrimoine (article R. 2313-3 du CGCT) - Entrées Sans Objet

A8.2 - Variation du patrimoine (article R. 2313-3 du CGCT) - Sorties Sans Objet

A8.3 - Opérations liées aux cessions Sans Objet

A9.1 - Variation du patrimoine (article L. 300-5 du code de l'urbanisme) - Entrées Sans Objet

A9.2 - Variation du patrimoine (article L. 300-5 du code de l'urbanisme) - Sorties Sans Objet

A10 - Etat des travaux en régie Sans Objet

#### B - Engagements hors bilan

B1.1 - Etat des emprunts garantis par la régie Sans Objet

B1.2 - Calcul du ratio d'endettement relatif aux garanties d'emprunt Sans Objet

B1.3 - Subventions versées dans le cadre du vote du budget Sans Objet

B1.4 - Etat des contrats de crédit-bail Sans Objet

B1.5 - Etat des contrats de partenariat public-privé Sans Objet

B1.6 - Etat des autres engagements donnés Sans Objet

B1.7 - Etat des engagements reçus Sans Objet

B2.1 - Etat des autorisations de programme et des crédits de paiement afférents Sans Objet

B2.2 - Etat des autorisations d'engagement et des crédits de paiement afférents Sans Objet

#### C - Autres éléments d'informations

C1.1 - Etat du personnel Sans Objet

C1.2 - Etat du personnel de la collectivité ou de l'établissement de rattachement employé par la régie Sans Objet

C2 - Liste des organismes dans lesquels a été pris un engagement financier (2) Sans Objet


C3 - Liste des services individualisés dans un budget annexe (3) Sans Objet

C4 - Présentation agrégée du budget principal et des budgets annexes 26

#### D - Arrêté et signatures

D - Arrêté et signatures 27



Envoyé en préfecture le 20/02/2020  
Reçu en préfecture le 20/02/2020  
Affiché le   
ID : 973-249730037-20200207-DELIB202008-DE

- (1) Ces états ne sont obligatoires que pour les régies rattachées à des communes et groupements de communes de moins de 3 000 habitants et leurs services de distribution d'eau potable et d'assainissement dans les conditions fixées par l'article L. 2224-6 du CGCT. Ils n'existent qu'en M49.
- (2) Ces états ne sont obligatoires que pour les régies rattachées à des communes de 3 500 habitants et plus (art. L. 2313-1 du CGCT), à des groupements comprenant au moins une commune de 3 500 habitants et plus (art. L. 5211-36 du CGCT, art. L. 5711-1 CGCT) et à leurs établissements publics.
- (3) Uniquement pour les services dotés de l'autonomie financière et de la personnalité morale.

Préciser, pour chaque annexe, si l'état est sans objet le cas échéant.

**I – INFORMATIONS GENERALES****MODALITES DE VOTE DU BUDGET**

I – L'assemblée délibérante a voté le présent budget par nature :

- au niveau (1) du chapitre pour la section de fonctionnement ;
- au niveau (1) du chapitre pour la section d'investissement.
  - sans (2) les chapitres « opérations d'équipement » de l'état III B 3.

La liste des articles spécialisés sur lesquels l'ordonnateur ne peut procéder à des virements d'article à article est la suivante :

II – En l'absence de mention au paragraphe I ci-dessus, le budget est réputé voté par chapitre, et, en section d'investissement, sans chapitre de dépense « opération d'équipement ».

III – Les provisions sont (3) semi-budgétaires (pas d'inscriptions en recettes de la section d'investissement) .

(1) A compléter par « du chapitre » ou « de l'article ».

(2) Indiquer « avec » ou « sans » les chapitres opérations d'équipement.

(3) A compléter par un seul des deux choix suivants :

- semi-budgétaires (pas d'inscription en recette de la section d'investissement),
- budgétaires (délibération n° ..... du .....).

**II – PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF****VUE D'ENSEMBLE****II  
A1****EXECUTION DU BUDGET**

		DEPENSES	RECETTES	SOLDE D'EXECUTION (1)
REALISATIONS DE L'EXERCICE (mandats et titres)	Section d'exploitation	A 450 832,38	G 566 338,40	G-A 115 506,02
	Section d'investissement	B 68 092,20	H 238 732,80	H-B 170 640,60

+ +

REPORTS DE L'EXERCICE N-1	Report en section d'exploitation (002)	C 0,00 (si déficit)	I 1 922 904,41 (si excédent)
	Report en section d'investissement (001)	D 0,00 (si déficit)	J 1 091 009,95 (si excédent)

= =

		DEPENSES	RECETTES	SOLDE D'EXECUTION (1)
<b>TOTAL (réalisations + reports)</b>		P= A+B+C+D 518 924,58	Q= G+H+I+J 3 818 985,56	=Q-P 3 300 060,98

RESTES A REALISER A REPORTER EN N+1 (2)	Section d'exploitation	E 68 088,60	K 6 555,52
	Section d'investissement	F 10 196,65	L 0,00
	<b>TOTAL des restes à réaliser à reporter en N+1</b>	= E+F 78 285,25	= K+L 6 555,52

		DEPENSES	RECETTES	SOLDE D'EXECUTION (1)
RESULTAT CUMULE	Section d'exploitation	= A+C+E 518 920,98	= G+I+K 2 495 798,33	1 976 877,35
	Section d'investissement	= B+D+F 78 288,85	= H+J+L 1 329 742,75	1 251 453,90
	<b>TOTAL CUMULE</b>	= A+B+C+D+E+F 597 209,83	= G+H+I+J+K+L 3 825 541,08	3 228 331,25

**DETAIL DES RESTES A REALISER**

Chap.	Libellé	Dépenses engagées non mandatées	Titres restant à émettre
<b>TOTAL DE LA SECTION D'EXPLOITATION</b>		E 68 088,60	K 6 555,52
011	Charges à caractère général	21 727,60	
012	Charges de personnel, frais assimilés	46 361,00	
014	Atténuations de produits	0,00	
65	Autres charges de gestion courante	0,00	
66	Charges financières	0,00	
67	Charges exceptionnelles	0,00	
69	Impôts sur les bénéfices et assimilés	0,00	
70	Ventes produits fabriqués, prestations		0,00
73	Produits issus de la fiscalité		0,00
74	Subventions d'exploitation		0,00
75	Autres produits de gestion courante		6 555,52
013	Atténuations de charges		0,00
76	Produits financiers		0,00
77	Produits exceptionnels		0,00
<b>TOTAL DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT</b>		F 10 196,65	L 0,00
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00



Chap.	Libellé	Dépenses engagées mandatées	
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées	0,00	0,00
18	Compte de liaison : affectat° (BA,régie) (6)	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	10 196,65	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation (5)	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00
26	Participat° et créances rattachées	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00

(1) Indiquer le signe – si les dépenses sont supérieures aux recettes, et + si les recettes sont supérieures aux dépenses.

(2) Les restes à réaliser de la section d'exploitation correspondent en dépenses, aux dépenses engagées non mandatées et non rattachées telles qu'elles ressortent de la comptabilité des engagements et en recettes, aux recettes certaines n'ayant pas donné lieu à l'émission d'un titre et non rattachées (R. 2311-11 du CGCT).

Les restes à réaliser de la section d'investissement correspondent en dépenses, aux dépenses engagées non mandatées au 31/12 de l'exercice précédent telles qu'elles ressortent de la comptabilité des engagements et aux recettes certaines n'ayant pas donné lieu à l'émission d'un titre au 31/12 de l'exercice précédent (R. 2311-11 du CGCT).

(3) Le chapitre 45 doit être détaillé conformément au plan de comptes, tant en recettes qu'en dépenses.

## II – PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF

## SECTION D'EXPLOITATION – CHAPITRES

A2

## DEPENSES D'EXPLOITATION

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés (1)
			Mandats émis	Charges rattachées	Restes à réaliser au 31/12	
011	Charges à caractère général	154 720,68	117 967,82	0,00	21 727,60	15 025,26
012	Charges de personnel, frais assimilés	100 000,00	96 270,35	0,00	46 361,00	-42 631,35
014	Atténuations de produits	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
65	Autres charges de gestion courante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des dépenses de gestion courante</b>		<b>254 720,68</b>	<b>214 238,17</b>	<b>0,00</b>	<b>68 088,60</b>	<b>-27 606,09</b>
66	Charges financières	3 598,00	0,00	0,00	0,00	3 598,00
67	Charges exceptionnelles	20 000,00	0,00	0,00	0,00	20 000,00
68	Dotations aux provisions et dépréciat° (2)	0,00	0,00			0,00
69	Impôts sur les bénéfices et assimilés(3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
022	Dépenses imprévues	23 253,00				
<b>Total des dépenses réelles d'exploitation</b>		<b>301 571,68</b>	<b>214 238,17</b>	<b>0,00</b>	<b>68 088,60</b>	<b>19 244,91</b>
023	Virement à la section d'investissement (4)	1 854 737,32				
042	Opérat° ordre transfert entre sections (4)	236 595,00	236 594,21			0,79
043	Opérat° ordre intérieur de la section (uniquement en M44) (4)	0,00	0,00			0,00
<b>Total des dépenses d'ordre d'exploitation</b>		<b>2 091 332,32</b>	<b>236 594,21</b>			<b>1 854 738,11</b>
<b>TOTAL</b>		<b>2 392 904,00</b>	<b>450 832,38</b>	<b>0,00</b>	<b>68 088,60</b>	<b>1 873 983,02</b>
<b>Pour information</b>		<b>0,00</b>				
<b>D 002 Déficit d'exploitation reporté de N-1</b>						

## RECETTES D'EXPLOITATION

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Titres émis	Prod. rattachées	Restes à réaliser au 31/12	
013	Atténuations de charges	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70	Ventes produits fabriqués, prestations	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
73	Produits issus de la fiscalité(5)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
74	Subventions d'exploitation	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
75	Autres produits de gestion courante	469 999,59	566 338,40	0,00	6 555,52	-102 894,33
<b>Total des recettes de gestion courante</b>		<b>469 999,59</b>	<b>566 338,40</b>	<b>0,00</b>	<b>6 555,52</b>	<b>-102 894,33</b>
76	Produits financiers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
77	Produits exceptionnels	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
78	Reprises sur provisions et dépréciations (2)	0,00	0,00			0,00
<b>Total des recettes réelles d'exploitation</b>		<b>469 999,59</b>	<b>566 338,40</b>	<b>0,00</b>	<b>6 555,52</b>	<b>-102 894,33</b>
042	Opérat° ordre transfert entre sections (4)	0,00	0,00			0,00
043	Opérat° ordre intérieur de la section (uniquement en M44) (4)	0,00	0,00			0,00
<b>Total des recettes d'ordre d'exploitation</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			<b>0,00</b>
<b>TOTAL</b>		<b>469 999,59</b>	<b>566 338,40</b>	<b>0,00</b>	<b>6 555,52</b>	<b>-102 894,33</b>
<b>Pour information</b>		<b>1 922 904,41</b>				
<b>R 002 Excédent d'exploitation reporté de N-1</b>						

(1) Les crédits annulés correspondent aux crédits ouverts desquels il convient de soustraire les crédits employés.

(2) Si la régie applique le régime des provisions semi-budgétaires, ainsi que pour la dotation aux dépréciations des stocks de fournitures et de marchandises, des créances et des valeurs mobilières de placement, aux dépréciations des comptes de tiers et aux dépréciations des comptes financiers.

(3) Ce chapitre n'existe pas en M. 49.

(4) DE 023 = RI 021 ; DI 040 = RE 042 ; RI 040 = DE 042 ; DI 041 = RI 041 ; DE 043 = RE 043

(5) Ce chapitre existe uniquement en M41, M43 et M44.



**II – PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINIS****SECTION D'INVESTISSEMENT – CHAPITRES****A3****DEPENSES D'INVESTISSEMENT**

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Mandats émis	Restes à réaliser au 31/12	Crédits annulés (1)
20	Immobilisations incorporelles	300 000,00	0,00	0,00	300 000,00
21	Immobilisations corporelles	398 492,40	68 092,20	10 196,65	320 203,55
22	Immobilisations reçues en affectation	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	2 412 358,00	0,00	0,00	2 412 358,00
	Total des opérations d'équipement	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total des dépenses d'équipement</b>	<b>3 110 850,40</b>	<b>68 092,20</b>	<b>10 196,65</b>	<b>3 032 561,55</b>
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées	99 633,00	0,00	0,00	99 633,00
18	Compte de liaison : affectat° (BA,régie) (3)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participat° et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
020	Dépenses imprévues	12 083,60			
	<b>Total des dépenses financières</b>	<b>111 716,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>111 716,60</b>
45...	Total des opérations pour compte de tiers (4)	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total des dépenses réelles d'investissement</b>	<b>3 222 567,00</b>	<b>68 092,20</b>	<b>10 196,65</b>	<b>3 144 278,15</b>
040	Opérat° ordre transfert entre sections (2)	0,00	0,00		0,00
041	Opérations patrimoniales (2)	200 000,00	0,00		200 000,00
	<b>Total des dépenses d'ordre d'investissement</b>	<b>200 000,00</b>	<b>0,00</b>		<b>200 000,00</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>3 422 567,00</b>	<b>68 092,20</b>	<b>10 196,65</b>	<b>3 344 278,15</b>
	<b>Pour information</b>	<b>0,00</b>			
D 001	Solde d'exécution négatif reporté de N-1				

**RECETTES D'INVESTISSEMENT**

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Titres émis	Restes à réaliser au 31/12	Crédits annulés
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées (hors 165)	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total des recettes d'équipement</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	2 138,59	0,00	-2 138,59
106	Réserves (5)	0,00	0,00	0,00	0,00
165	Dépôts et cautionnements reçus	40 224,73	0,00	0,00	40 224,73
18	Compte de liaison : affectat° (BA,régie)(3)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participat° et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total des recettes financières</b>	<b>40 224,73</b>	<b>2 138,59</b>	<b>0,00</b>	<b>38 086,14</b>
45...	Total des opérations pour le compte de tiers (4)	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Total des recettes réelles d'investissement</b>	<b>40 224,73</b>	<b>2 138,59</b>	<b>0,00</b>	<b>38 086,14</b>
021	Virement de la section d'exploitation (2)	1 854 737,32			
040	Opérat° ordre transfert entre sections (2)	236 595,00	236 594,21		0,79
041	Opérations patrimoniales (2)	200 000,00	0,00		200 000,00
	<b>Total des recettes d'ordre d'investissement</b>	<b>2 291 332,32</b>	<b>236 594,21</b>		<b>2 054 738,11</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>2 331 557,05</b>	<b>238 732,80</b>	<b>0,00</b>	<b>2 092 824,25</b>



C.C.O.G - IMMOBILIER D'ENTREPRISE - CA - 2019

Envoyé en préfecture le 20/02/2020

Reçu en préfecture le 20/02/2020

Affiché le

Berger  
Levrault

ID : 973-249730037-20200207-DELIB202008-DE

Chap.	Libellé	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Titres émis		
R 001	Pour information Solde d'exécution positif reporté de N-1	1 091 009,95		au 31/12	

(1) Les crédits annulés correspondent aux crédits ouverts auxquels il convient de soustraire les crédits employés.

(2) DE 023 = RI 021 ; DI 040 = RE 042 ; RI 040 = DE 042 ; DI 041 = RI 041 ; DE 043 = RE 043

(3) A servir uniquement, en dépense, lorsque la régie effectue une dotation initiale en espèces au profit d'un service public non personnalisé qu'elle crée et, en recettes, lorsque le service non personnalisé reçoit une dotation en espèces de la part de sa collectivité de rattachement.

(4) Seul le total des opérations réelles pour compte de tiers figure sur cet état (voir le détail Annexe IV A7).

(5) Le compte 106 n'est pas un chapitre mais un article du chapitre 10.

**II – PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINIS****BALANCE GENERALE DU BUDGET****B1****1 – MANDATS EMIS (y compris sur les restes à réaliser N-1)**

	EXPLOITATION	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
011	Charges à caractère général	117 967,82		117 967,82
012	Charges de personnel, frais assimilés	96 270,35		96 270,35
014	Atténuations de produits	0,00		0,00
60	<i>Achats et variation des stocks (3)</i>		0,00	0,00
65	Autres charges de gestion courante	0,00		0,00
66	Charges financières	0,00	0,00	0,00
67	Charges exceptionnelles	0,00	0,00	0,00
68	Dot. Amortist, dépréciat°, provisions	0,00	236 594,21	236 594,21
69	Impôts sur les bénéfiques et assimilés(4)	0,00		0,00
71	<i>Production stockée (ou déstockage) (3)</i>		0,00	0,00
	<b>Dépenses d'exploitation – Total</b>	<b>214 238,17</b>	<b>236 594,21</b>	<b>450 832,38</b>

+	<b>D 002 DEFICIT D'EXPLOITATION REPORTE DE N-1</b>	<b>0,00</b>
---	--	-------------

=	<b>TOTAL DES DEPENSES D'EXPLOITATION CUMULEES</b>	<b>450 832,38</b>
---	---	-------------------

	INVESTISSEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00
14	<i>Prov. Réglementées, amort. dérogatoires</i>		0,00	0,00
15	<i>Provisions pour risques et charges (5)</i>		0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées (sauf 1688 non budgétaire)	0,00	0,00	0,00
18	Compte de liaison : affectat° (BA,régie)	0,00		0,00
	Total des opérations d'équipement	0,00		0,00
20	Immobilisations incorporelles (6)	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles (6)	68 092,20	0,00	68 092,20
22	Immobilisations reçues en affectation (6)	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours (6)	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances rattachées	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00
28	<i>Amortissement des immobilisations(reprises)</i>		0,00	0,00
29	<i>Dépréciation des immobilisations</i>		0,00	0,00
39	<i>Dépréciat° des stocks et en-cours</i>		0,00	0,00
45...	Total des opérations pour compte de tiers (7)	0,00	0,00	0,00
481	<i>Charges à répartir plusieurs exercices</i>		0,00	0,00
3...	Stocks	0,00	0,00	0,00
	<b>Dépenses d'investissement –Total</b>	<b>68 092,20</b>	<b>0,00</b>	<b>68 092,20</b>

+	<b>D 001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE N-1</b>	<b>0,00</b>
---	--	-------------

=	<b>TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT CUMULEE</b>	<b>68 092,20</b>
---	--	------------------

(1) Y compris les opérations relatives au rattachement des charges et des produits et les opérations d'ordre semi-budgétaires.

(2) Voir liste des opérations d'ordre.

(3) Permet de retracer les variations de stocks (sauf stocks de marchandises et de fournitures).

(4) Ce chapitre n'existe pas en M. 49.

(5) Si la régie applique le régime des provisions budgétaires.

(6) Hors chapitres « opérations d'équipement ».

(7) Seul le total des opérations pour compte de tiers figure sur cet état (voir le détail Annexe IV A7).



**II – PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINIS****BALANCE GENERALE DU BUDGET****B2****2 – Titres émis (y compris sur les restes à réaliser N-1)**

	EXPLOITATION	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
013	Atténuations de charges	0,00		0,00
60	<i>Achats et variation des stocks (3)</i>		0,00	0,00
70	Ventes produits fabriqués, prestations	0,00		0,00
71	<i>Production stockée (ou déstockage)(3)</i>		0,00	0,00
72	<i>Production immobilisée</i>		0,00	0,00
73	Produits issus de la fiscalité(7)	0,00		0,00
74	Subventions d'exploitation	0,00		0,00
75	Autres produits de gestion courante	566 338,40		566 338,40
76	Produits financiers	0,00	0,00	0,00
77	Produits exceptionnels	0,00	0,00	0,00
78	Reprise amort., dépréciat° et provisions	0,00	0,00	0,00
79	<i>Transferts de charges</i>		0,00	0,00
<b>Recettes d'exploitation – Total</b>		<b>566 338,40</b>	<b>0,00</b>	<b>566 338,40</b>

+

**R 002 EXCEDENT D'EXPLOITATION REPORTE DE N-1****1 922 904,41**

=

**TOTAL DES RECETTES D'EXPLOITATION CUMULEES****2 489 242,81**

	INVESTISSEMENT	Opérations réelles (1)	Opérations d'ordre (2)	TOTAL
10	Dotations, fonds divers et réserves (sauf 106)	2 138,59	0,00	2 138,59
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00
14	<i>Prov. Réglementées, amort. dérogatoires</i>		0,00	0,00
15	<i>Provisions pour risques et charges (4)</i>		0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées (sauf 1688 non budgétaire)	0,00	0,00	0,00
18	Comptes liaison : affectat° BA, régies	0,00		0,00
20	Immobilisations incorporelles(5)	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles(5)	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation(5)	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours(5)	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances rattachées	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00
28	<i>Amortissement des immobilisations</i>		236 594,21	236 594,21
29	<i>Dépréciation des immobilisations (4)</i>		0,00	0,00
39	<i>Dépréciat° des stocks et en-cours (4)</i>		0,00	0,00
45...	Opérations pour compte de tiers (6)	0,00	0,00	0,00
481			0,00	0,00
3...	Stocks	0,00	0,00	0,00
<b>Recettes d'investissement – Total</b>		<b>2 138,59</b>	<b>236 594,21</b>	<b>238 732,80</b>

+

**R 001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE DE N-1****1 091 009,95**

+

**AFFECTATION AUX COMPTES 106****0,00**

=

**TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES****1 329 742,75**

(1) Y compris les opérations relatives au rattachement des charges et des produits et les opérations d'ordre semi-budgétaires.

(2) Voir liste des opérations d'ordre.

(3) Permet de retracer les variations de stocks (sauf stocks de marchandises et de fournitures).

(4) Si la régie applique le régime des provisions budgétaires.

(5) Hors chapitres « opérations d'équipement ».

(6) Seul le total des opérations pour compte de tiers figure sur cet état (voir le détail Annexe IV A7).

(7) Ce chapitre existe uniquement en M. 41, en M. 43 et en M. 44.



### III – VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF

#### SECTION D'EXPLOITATION – DETAIL DES DEPENSES

A1

Chap/ art (1)	Libellé (1)	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Mandats émis	Charges rattachées	Restes à réaliser au 31/12	
<b>011</b>	<b>Charges à caractère général (2) (3)</b>	<b>154 720,68</b>	<b>117 967,82</b>	<b>0,00</b>	<b>21 727,60</b>	<b>15 025,26</b>
601	Achats stockés - Matières premières	0,00	150,00	0,00	390,00	-540,00
604	Achats d'études, prestations de services	5 950,00	0,00	0,00	300,00	5 650,00
6061	Fournitures non stockables (eau, énergie)	5 636,00	2 046,32	0,00	214,60	3 375,08
6063	Fournitures entretien et petit équipt	23 344,58	18 933,22	0,00	4 739,22	-327,86
6066	Carburants	2 000,00	0,00	0,00	0,00	2 000,00
6068	Autres matières et fournitures	500,00	126,00	0,00	516,68	-142,68
6132	Locations immobilières	0,00	2 200,00	0,00	0,00	-2 200,00
6135	Locations mobilières	6 235,00	12 335,50	0,00	260,00	-6 360,50
61521	Entretien, réparations bâtiments publics	14 595,10	7 658,25	0,00	9 442,50	-2 505,65
6156	Maintenance	0,00	1 612,15	0,00	4 300,60	-5 912,75
6161	Multirisques	10 000,00	10 580,42	0,00	0,00	-580,42
617	Etudes et recherches	8 095,00	0,00	0,00	0,00	8 095,00
6226	Honoraires	5 000,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00
6231	Annonces et insertions	1 500,00	0,00	0,00	0,00	1 500,00
6237	Publications	500,00	0,00	0,00	0,00	500,00
6241	Transports sur achats	6 300,00	6 647,00	0,00	0,00	-347,00
6247	Transports collectifs personnel	9 675,00	0,00	0,00	0,00	9 675,00
6251	Voyages et déplacements	0,00	583,96	0,00	464,00	-1 047,96
6282	Frais de gardiennage	2 000,00	0,00	0,00	0,00	2 000,00
6283	Frais de nettoyage des locaux	4 390,00	2 640,00	0,00	1 100,00	650,00
63512	Taxes foncières	49 000,00	52 455,00	0,00	0,00	-3 455,00
<b>012</b>	<b>Charges de personnel, frais assimilés</b>	<b>100 000,00</b>	<b>96 270,35</b>	<b>0,00</b>	<b>46 361,00</b>	<b>-42 631,35</b>
6218	Autre personnel extérieur	100 000,00	96 270,35	0,00	46 361,00	-42 631,35
<b>014</b>	<b>Atténuations de produits (4)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>65</b>	<b>Autres charges de gestion courante</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL DEPENSES DE GESTION DES SERVICES (a) = (011+012+014+65)</b>		<b>254 720,68</b>	<b>214 238,17</b>	<b>0,00</b>	<b>68 088,60</b>	<b>-27 606,09</b>
<b>66</b>	<b>Charges financières (b) (5)</b>	<b>3 598,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3 598,00</b>
66111	Intérêts réglés à l'échéance	3 598,00	0,00	0,00	0,00	3 598,00
<b>67</b>	<b>Charges exceptionnelles (c)</b>	<b>20 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20 000,00</b>
673	Titres annulés sur exercices antérieurs	20 000,00	0,00	0,00	0,00	20 000,00
<b>68</b>	<b>Dotations aux provisions et dépréciat° (d) (6)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			<b>0,00</b>
<b>69</b>	<b>Impôts sur les bénéfices et assimilés (e) (7)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>022</b>	<b>Dépenses imprévues (f)</b>	<b>23 253,00</b>				
<b>TOTAL DES DEPENSES REELLES = a+b+c+d+e+f</b>		<b>301 571,68</b>	<b>214 238,17</b>	<b>0,00</b>	<b>68 088,60</b>	<b>19 244,91</b>
<b>023</b>	<b>Virement à la section d'investissement</b>	<b>1 854 737,32</b>				
<b>042</b>	<b>Opérat° ordre transfert entre sections (8)(9)</b>	<b>236 595,00</b>	<b>236 594,21</b>			<b>0,79</b>
6811	Dot. amort. Immos incorp. et corporelles	236 595,00	236 594,21			0,79
<b>TOTAL DES PRELEVEMENTS AU PROFIT DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT</b>		<b>2 091 332,32</b>	<b>236 594,21</b>			<b>1 854 738,11</b>
<b>043</b>	<b>Opérat° ordre intérieur de la section (10)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			<b>0,00</b>
<b>TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE</b>		<b>2 091 332,32</b>	<b>236 594,21</b>			<b>1 854 738,11</b>
<b>TOTAL DES DEPENSES D'EXPLOITATION DE L'EXERCICE (= Total des opérations réelles et d'ordre)</b>		<b>2 392 904,00</b>	<b>450 832,38</b>	<b>0,00</b>	<b>68 088,60</b>	<b>1 873 983,02</b>
Pour information D 002 Déficit d'exploitation reporté de N-1		0,00				

#### Détail du calcul des ICNE au compte 66112 (5)

Montant des ICNE de l'exercice	0,00
--------------------------------	------



- Montant des ICNE de l'exercice N-1	
= Différence ICNE N – ICNE N-1	0,00

- (1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes utilisé par la régie.
- (2) Le compte 621 est retracé au sein du chapitre 012.
- (3) Le compte 634 est uniquement ouvert en M. 41.
- (4) Le compte 739 est uniquement ouvert en M. 43 et en M. 44.
- (5) Si le montant des ICNE de l'exercice est inférieur au montant de l'exercice N-1, le montant de l'article 66112 sera négatif.
- (6) Si la régie applique le régime des provisions semi-budgétaires, ainsi que pour la dotation aux dépréciations des stocks de fournitures et de marchandises, des créances et des valeurs mobilières de placement, aux dépréciations des comptes de tiers et aux dépréciations des comptes financiers.
- (7) Ce chapitre n'existe pas en M. 49.
- (8) Cf. définitions du chapitre des opérations d'ordre, *DE 042 = RI 040*.
- (9) Le compte 6815 peut figurer dans le détail du chapitre 042 si la régie applique le régime des provisions budgétaires.
- (10) Chapitre destiné à retracer les opérations particulières telles que les opérations de stocks ou liées à la tenue d'un inventaire permanent simplifié.

### III – VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF

#### SECTION D'EXPLOITATION – DETAIL DES RECETTES

A2

Chap/ art(1)	Libellé (1)	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Titres émis	Produits rattachés	Restes à réaliser au 31/12	
013	Atténuations de charges (2)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70	Ventes produits fabriqués, prestations	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
73	Produits issus de la fiscalité (3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
74	Subventions d'exploitation	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
75	Autres produits de gestion courante	469 999,59	566 338,40	0,00	6 555,52	-102 894,33
752	Revenus des immeubles	469 999,59	566 338,00	0,00	1 940,52	-98 278,93
7588	Autres	0,00	0,40	0,00	4 615,00	-4 615,40
<b>TOTAL = RECETTES DE GESTION DES SERVICES</b> (a) = 70+73+74+75+013		469 999,59	566 338,40	0,00	6 555,52	-102 894,33
76	Produits financiers (b)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
77	Produits exceptionnels (c)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
78	Reprises sur provisions et dépréciations (d) (4)	0,00	0,00			0,00
<b>TOTAL DES RECETTES REELLES</b> =a+b+c+d		469 999,59	566 338,40	0,00	6 555,52	-102 894,33
042	Opérat° ordre transfert entre sections (6)	0,00	0,00			0,00
043	Opérat° ordre intérieur de la section (5)	0,00	0,00			0,00
<b>TOTAL DES RECETTES D'ORDRE</b>		0,00	0,00			0,00
<b>TOTAL DES RECETTES D'EXPLOITATION DE L'EXERCICE</b> (=Total des opérations réelles et d'ordre)		469 999,59	566 338,40	0,00	6 555,52	-102 894,33
Pour information R 002 Excédent d'exploitation reporté de N-1		1 922 904,41				

#### Détail du calcul des ICNE au compte 7622

Montant des ICNE de l'exercice	0,00
- Montant des ICNE de l'exercice N-1	0,00
= Différence ICNE N – ICNE N-1	0,00

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes utilisé par la régie.

(2) L'article 699 n'existe pas en M. 49.

(3) Ce chapitre existe uniquement en M. 41, M. 43 et M. 44.

(4) Si la régie applique le régime des provisions semi-budgétaires, ainsi que pour la dotation aux dépréciations des stocks de fournitures et de marchandises, des créances et des valeurs mobilières de placement, aux dépréciations des comptes de tiers et aux dépréciations des comptes financiers.

(5) Cf. Définitions du chapitre des opérations d'ordre, RE 042 = DI 040, RE 043 = DE 043.

(6) Le compte 7815 peut figurer dans le détail du chapitre 042 si la régie a opté pour les provisions budgétaires.



### III – VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF

#### SECTION D'INVESTISSEMENT – DETAIL DES DEPENSES

B1

Chap/ art (1)	Libellé (1)	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Mandats émis	Restes à réaliser au 31/12	Crédits annulés (2)
20	Immobilisations incorporelles (hors opérations)	300 000,00	0,00	0,00	300 000,00
2031	Frais d'études	300 000,00	0,00	0,00	300 000,00
21	Immobilisations corporelles (hors opérations)	398 492,40	68 092,20	10 196,65	320 203,55
2135	Installations générales, agencements	201 196,00	44 049,90	0,00	157 146,10
2181	Installat° générales, agencements	187 750,40	22 496,30	8 416,65	156 837,45
2184	Mobilier	0,00	0,00	1 780,00	- 1 780,00
2188	Autres immobilisations corporelles	9 546,00	1 546,00	0,00	8 000,00
22	Immobilisations reçues en affectation (hors opérations)	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours (hors opérations)	2 412 358,00	0,00	0,00	2 412 358,00
2313	Constructions	2 412 358,00	0,00	0,00	2 412 358,00
<b>Total des dépenses d'équipement</b>		<b>3 110 850,40</b>	<b>68 092,20</b>	<b>10 196,65</b>	<b>3 032 561,55</b>
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées	99 633,00	0,00	0,00	99 633,00
1641	Emprunts en euros	99 633,00	0,00	0,00	99 633,00
18	Compte de liaison : affectat° (BA,régie)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participat° et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
020	Dépenses imprévues	12 083,60			
<b>Total des dépenses financières</b>		<b>111 716,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>111 716,60</b>
<b>Total des dépenses d'opérations pour compte de tiers</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL DEPENSES REELLES</b>		<b>3 222 567,00</b>	<b>68 092,20</b>	<b>10 196,65</b>	<b>3 144 278,15</b>
040	Opérat° ordre transfert entre sections (5)	0,00	0,00		0,00
	Reprises sur autofinancement antérieur(6)	0,00	0,00		0,00
	Charges transférées	0,00	0,00		0,00
041	Opérations patrimoniales (7)	200 000,00	0,00		200 000,00
2135	Installations générales, agencements	100 000,00	0,00		100 000,00
2313	Constructions	100 000,00	0,00		100 000,00
<b>TOTAL DEPENSES D'ORDRE</b>		<b>200 000,00</b>	<b>0,00</b>		<b>200 000,00</b>
<b>TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE (= Total des dépenses réelles et d'ordre)</b>		<b>3 422 567,00</b>	<b>68 092,20</b>	<b>10 196,65</b>	<b>3 344 278,15</b>
<b>Pour information</b>		<b>0,00</b>			
<b>D 001 Solde d'exécution négatif reporté de N-1</b>		<b>0,00</b>			

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes utilisé par la régie.

(2) Les crédits annulés correspondent aux crédits ouverts auxquels il convient de soustraire les mandats émis et les restes à réaliser au 31/12.

(3) Voir état III B3 pour le détail des opérations d'équipement.

(4) Voir annexe IV A7 pour le détail des opérations pour compte de tiers.

(5) Cf. définitions du chapitre des opérations d'ordre, DI 040 = RE 042.

(6) Les comptes 15.2 peuvent figurer dans le détail des reprises sur autofinancement antérieur si la régie applique le régime des provisions budgétaires.

(7) Cf. définitions du chapitre des opérations d'ordre, DI 041 = RI 041.



### III – VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF

#### SECTION D'INVESTISSEMENT – DETAIL DES RECETTES

B2

Chap/ art (1)	Libellé (1)	Crédits ouverts (BP+DM+RAR N-1)	Titres émis	Restes à réaliser au 31/12	Crédits annulés (2)
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées(hors 165)	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des recettes d'équipement</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	2 138,59	0,00	-2 138,59
10222	FCTVA	0,00	2 138,59	0,00	-2 138,59
165	Dépôts et cautionnements reçus	40 224,73	0,00	0,00	40 224,73
18	Compte de liaison : affectat° (BA,régie)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participat° et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total des recettes financières</b>		<b>40 224,73</b>	<b>2 138,59</b>	<b>0,00</b>	<b>38 086,14</b>
<b>Total des recettes d'opérations pour compte de tiers</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL DES RECETTES REELLES</b>		<b>40 224,73</b>	<b>2 138,59</b>	<b>0,00</b>	<b>38 086,14</b>
021	Virement de la section d'exploitation	1 854 737,32			
040	Opérat° ordre transfert entre sections (4)/(5)	236 595,00	236 594,21		0,79
28135	Installations générales, agencements, ...	230 648,00	230 648,00		0,00
28181	Installations générales, agencements	5 542,40	5 542,40		0,00
28184	Mobilier	167,28	167,28		0,00
28188	Autres	237,32	236,53		0,79
<b>TOTAL DES PRELEVEMENTS PROVENANT DE LA SECTION D'EXPLOITATION</b>		<b>2 091 332,32</b>	<b>236 594,21</b>		<b>1 854 738,11</b>
041	Opérations patrimoniales (6)	200 000,00	0,00		200 000,00
2031	Frais d'études	200 000,00	0,00		200 000,00
<b>TOTAL DES RECETTES D'ORDRE</b>		<b>2 291 332,32</b>	<b>236 594,21</b>		<b>2 054 738,11</b>
<b>TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE (= Total des recettes réelles et d'ordre)</b>		<b>2 331 557,05</b>	<b>238 732,80</b>	<b>0,00</b>	<b>2 092 824,25</b>
<b>Pour information</b>		<b>1 091 009,95</b>			
<b>R 001 Solde d'exécution positif reporté de N-1</b>					

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes utilisé par la régie.

(2) Les crédits annulés correspondent aux crédits ouverts auxquels il convient de soustraire les mandats émis et les restes à réaliser au 31/12.

(3) Voir annexe IV A7 pour le détail des opérations pour compte de tiers.

(4) Cf. définitions du chapitre des opérations d'ordre, *DI 040 = RE 042*.

(5) Les comptes 15. 2 peuvent figurer dans le détail du chapitre 040 si la régie applique le régime des provisions budgétaires.

(6) Cf. définitions du chapitre des opérations d'ordre, *DI 041 = RI 041*.

Envoyé en préfecture le 20/02/2020  
Reçu en préfecture le 20/02/2020  
Affiché le   
ID : 973-249730037-20200207-DELIB202008-DE

<b>III – VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF</b>	
<b>DETAIL DES CHAPITRES D'OPERATION D'EQUIPEMENT</b>	<b>B3</b>

Cet état ne contient pas d'information.

## IV – ANNEXES

ELEMENTS DU BILAN  
METHODES UTILISEES POUR LES AMORTISSEMENTS

A2

## A2 – AMORTISSEMENTS – METHODES UTILISEES

CHOIX DE L'ASSEMBLEE DELIBERANTE	Délibération du
<b>Biens de faible valeur</b> Seuil unitaire en deçà duquel les immobilisations de peu de valeur s'amortissent sur un an (article R. 2321-1 du CGCT) : €	

Procédure d'amortissement (linéaire, dégressif, variable)	Catégories de biens amortis	Durée (en années)	
L	INSTALLATIONS COMPLEXES SPECIALISEES	10	01/01/2000
L	OUTILLAGE INDUSTRIEL	5	01/01/2000
L	Installations à caractère spécifique	15	01/01/2000
L	Autres	10	01/01/2000
L	Réseaux d'assainissement	20	01/01/2000
L	Frais d'étude	5	01/01/2000
L	Matériel de transport camion	6	01/01/2000
L	Réseaux d'électrification	15	01/01/2000
L	INSTALLATIONS DE VOIRIE	15	01/01/2000
L	Autres constructions	15	01/01/2000
L	Matériel de transport voitures	3	01/01/2000
L	Installations générales, agencement, amé	10	01/01/2000
L	Autres installations, matériels et outi	15	01/01/2000
L	Frais d'insertion	5	01/01/2000
L	Terrains bâtis	5	01/01/2000
L	Mobilier	10	01/01/2000
L	Matériel de bureau et matériel informati	3	01/01/2000
L	Installations générales, agencement, amé	15	01/01/2000
L	Concessions et droit similaire	2	01/01/2000



## IV – ANNEXES

ELEMENTS DU BILAN  
EQUILIBRE DES OPERATIONS FINANCIERES – DEPENSES

A4.1

## DEPENSES A COUVRIR PAR DES RESSOURCES PROPRES

Art. (1)	Libellé (1)	Crédits de l'exercice (BP + BS + DM + RAR N-1)	Réalisations
<b>DEPENSES TOTALES A COUVRIR PAR DES RESSOURCES PROPRES = A + B</b>		<b>111 716,60</b>	<b>0,00</b>
<b>16 Emprunts et dettes assimilées (A)</b>		<b>99 633,00</b>	<b>0,00</b>
1631	Emprunts obligataires	0,00	0,00
1641	Emprunts en euros	99 633,00	0,00
1643	Emprunts en devises	0,00	0,00
16441	Opérat° afférentes à l'emprunt	0,00	0,00
1678	Autres emprunts et dettes	0,00	0,00
1681	Autres emprunts	0,00	0,00
1682	Bons à moyen terme négociables	0,00	0,00
1687	Autres dettes	0,00	0,00
<b>Dépenses et transferts à déduire des ressources propres (B)</b>		<b>12 083,60</b>	<b>0,00</b>
10...	<i>Reprise de dotations, fonds divers et réserves</i>		
10...	Reversement de dotations, fonds divers et réserves		
139	<i>Subv. invest. transférées cpte résultat</i>	0,00	0,00
020	Dépenses imprévues	12 083,60	0,00

	Op. de l'exercice I	Restes à réaliser en dépenses au 31/12	Solde d'exécution D001 de l'exercice précédent (N-1)	TOTAL II
<b>Dépenses à couvrir par des ressources propres</b>	<b>0,00</b>	<b>10 196,65</b>	<b>0,00</b>	<b>10 196,65</b>

(1) Détailler les chapitres budgétaires par article conformément au plan de comptes.

<b>IV – ANNEXES</b>	<b>IV</b>
<b>ELEMENTS DU BILAN</b>	
<b>EQUILIBRE DES OPERATIONS FINANCIERES – RECETTES</b>	<b>A4.2</b>

**RESSOURCES PROPRES**

Art. (1)	Libellé (1)	Crédits de l'exercice (BP + BS + DM + RAR N-1)	Réalisations
<b>RECETTES (RESSOURCES PROPRES) = a + b</b>		<b>2 091 332,32</b>	<b>238 732,80</b>
<b>Ressources propres externes de l'année (a)</b>		<b>0,00</b>	<b>2 138,59</b>
10222	FCTVA	0,00	2 138,59
10228	Autres fonds globalisés	0,00	0,00
26...	Participations et créances rattachées		
27...	Autres immobilisations financières		
<b>Ressources propres internes de l'année (b) (2)</b>		<b>2 091 332,32</b>	<b>236 594,21</b>
15...	Provisions pour risques et charges		
169	Primes de remboursement des obligations	0,00	0,00
26...	Participations et créances rattachées		
27...	Autres immobilisations financières		
28...	Amortissement des immobilisations		
28135	Installations générales, agencements, ...	230 648,00	230 648,00
28181	Installations générales, agencements	5 542,40	5 542,40
28184	Mobilier	167,28	167,28
28188	Autres	237,32	236,53
29...	Dépréciation des immobilisations		
39...	Dépréciat° des stocks et en-cours		
481...	Charges à répartir plusieurs exercices		
021	Virement de la section d'exploitation	1 854 737,32	0,00

	Opérations de l'exercice III	Restes à réaliser en recettes au 31/12	Solde d'exécution R001 de l'exercice précédent	Affectation R106 de l'exercice précédent	TOTAL IV
<b>Total ressources propres disponibles</b>	<b>238 732,80</b>	<b>0,00</b>	<b>1 091 009,95</b>	<b>0,00</b>	<b>1 329 742,75</b>

	Montant
<b>Dépenses à couvrir par des ressources propres</b>	<b>10 196,65</b>
<b>Ressources propres disponibles</b>	<b>1 329 742,75</b>
<b>Solde</b>	<b>V = IV – II (3)</b>
	<b>1 319 546,10</b>

(1) Les comptes 15, 169, 26, 27, 28, 29, 39 et 481 sont à détailler conformément au plan de comptes.

(2) Les comptes 15, 29 et 39 sont présentés uniquement si la commune ou l'établissement applique le régime des provisions budgétaires.

(3) Indiquer le signe algébrique.

<b>IV – ANNEXES</b>	
<b>ELEMENTS DU BILAN</b>	<b>IV</b>
<b>ETAT DE VENTILATION DES DEPENSES ET RECETTES DES SERVICES D'EAU ET D'ASSAINISSEMENT – SECTION D'EXPLOITATION</b>	<b>A5.1.1</b>

Cet état ne contient pas d'information.



<b>IV – ANNEXES</b>	
<b>ELEMENTS DU BILAN</b> <b>ETAT DE VENTILATION DES DEPENSES ET RECETTES DES SERVICES D'EAU ET</b> <b>D'ASSAINISSEMENT – SECTION D'INVESTISSEMENT</b>	<b>A5.1.2</b>

Cet état ne contient pas d'information.

<b>IV – ANNEXES</b>	
<b>ELEMENTS DU BILAN</b>	<b>IV</b>
<b>ETAT DE VENTILATION DES DEPENSES ET RECETTES DES SERVICES D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF ET NON COLLECTIF – SECTION D'EXPLOITATION</b>	<b>A5.2.1</b>

Cet état ne contient pas d'information.

<b>IV – ANNEXES</b>	
<b>ELEMENTS DU BILAN</b>	
<b>ETAT DE VENTILATION DES DEPENSES ET RECETTES DES SERVICES D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF ET NON COLLECTIF – SECTION D'INVESTISSEMENT</b>	<b>A5.2.2</b>

Cet état ne contient pas d'information.



**IV – ANNEXES**

**ELEMENTS DU BILAN – DETAIL DES OPERATIONS POUR COMPTE DE TIERS**

**A7**

**A7 – CHAPITRE D'OPERATIONS POUR COMPTE DE TIERS (Détail) (1)**

- (1) Ouvrir un cadre par opération pour compte de tiers.
- (2) Inscrire le chapitre et la nature des travaux.
- (3) Le chapitre 45 doit être détaillé conformément au plan de comptes, tant en dépenses qu'en recettes.
- (4) Indiquer le chapitre.

**IV – ANNEXES**
**AUTRES ELEMENTS D'INFORMATION**  
**PRESENTATION AGREGÉE DU BUDGET PRINCIPAL DU SPIC ET DES BUDGETS ANNEXES**  
**(uniquement pour les SPIC dotés de l'autonomie financière et de la personnalité morale)**
**C4****C4 – PRESENTATION AGREGÉE DU BUDGET PRINCIPAL DU SPIC ET DES BUDGETS ANNEXES****1 – BUDGET PRINCIPAL DU SPIC**

SECTION	Crédits ouverts (1)	Réalisations	Restes à réaliser	Total (2)
<b>EXPLOITATION</b>				
DEPENSES	30 048 988,00	12 145 523,35	1 942 779,57	14 088 302,92
RECETTES	30 048 988,00	16 249 267,60	157 057,35	16 406 324,95
<b>INVESTISSEMENT</b>				
DEPENSES	31 117 364,00	4 772 216,86	6 313 017,54	11 085 234,40
RECETTES	31 117 364,00	10 070 438,55	7 355 614,28	17 426 052,83

(1) Cumul du BP, BS et DM.

(2) Cumul des réalisations et restes à réaliser.

**2 – BUDGETS ANNEXES (autant de tableaux que de budget) (1)**

BUDGET ZAE ENVOL IMMOBILIER D'ENTREPRISE POLE AGRO-ALIMENTAIRE OUEST GUYANAIS PORT DE L'OUEST GUYANAIS ZAE WOLFF / Numéro SIRET : 24973003700077 24973003700044 24973003700069 24973003700051 24973003700093				
SECTION	Crédits ouverts (1)	Réalisations	Restes à réaliser	Total (2)
<b>EXPLOITATION</b>				
DEPENSES	15 726 347,40	3 754 457,88	366 739,46	4 121 197,34
RECETTES	14 341 693,50	2 110 593,65	6 555,52	2 117 149,17
<b>INVESTISSEMENT</b>				
DEPENSES	15 601 442,50	1 268 357,66	2 246 028,44	3 514 386,10
RECETTES	15 601 442,50	1 042 561,45	3 134 009,35	4 176 570,80

(1) Cumul du BP, BS et DM.

(2) Cumul des réalisations et restes à réaliser.

**3 – PRESENTATION AGRÉGÉE**

SECTION	Crédits ouverts (1)	Réalisations	Restes à réaliser	Total (2)
<b>EXPLOITATION</b>				
DEPENSES	45 775 335,40	15 899 981,23	2 309 519,03	18 209 500,26
RECETTES	44 390 681,50	18 359 861,25	163 612,87	18 523 474,12
<b>INVESTISSEMENT</b>				
DEPENSES	46 718 806,50	6 040 574,52	8 559 045,98	14 599 620,50
RECETTES	46 718 806,50	11 113 000,00	10 489 623,63	21 602 623,63
<b>TOTAL AGREGE DES DEPENSES</b>	92 494 141,90	21 940 555,75	10 868 565,01	32 809 120,76
<b>TOTAL AGREGE DES RECETTES</b>	91 109 488,00	29 472 861,25	10 653 236,50	40 126 097,75

(1) Cumul du BP, BS et DM.

(2) Cumul des réalisations et restes à réaliser.

<b>IV – ANNEXES</b>
<b>ARRETE ET SIGNATURES</b>

IV
D

Nombre de membres en exercice : 0

Nombre de membres présents : 0

Nombre de suffrages exprimés : 0

VOTES :

Pour : 0

Contre : 0

Abstentions : 0

Date de convocation :

Présenté par (1) ,

A le

(1) ,

Délibéré par l'assemblée (2), réunie en session

A , le

Les membres de l'assemblée délibérante (2),

---

Certifié exécutoire par (1) , compte tenu de la transmission en préfecture, le , et de la publication le  
A ,le

(1) Indiquer le « président du conseil d'administration » ou l'exécutif de la collectivité de rattachement : maire, président du conseil général,...

(2) L'assemblée délibérante étant : .





**BUDGET IMMOBILIER D'ENTREPRISE**

**ETAT DES RESTES A REALISER EN DEPENSES DE FONCTIONNEMENT 2019**

Exercice	Code mouvement	Libellé mouvement	Reste engagé	Code tiers	Nom tiers	Complément tiers	Article par nature	Chapitre par nature	Opération d'équipement	Commande	Marché
2019	18000212	RÉALISATION DE L'ÉTAT DES RISQUE(REPORT)	300,00 €	17001420	IMMO ET MAT		604	011			
2019	19000002	ACHAT DE COFFRET DE FORETS A METAUX HSS	902,53 €	15000023	WURTH CARAIBES		6063	011		19000002	
2019	19000004	ACHAT MATERIEL POUR FECTION D'UNE DOUC	75,90 €	15000130	LE GAC SAINT LAURENT		6063	011		19000004	
2019	19000032	REVERSEMENT SALAIRE SPIC IMMO 2018	46 361,00 €	0210	CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES SAINT-LAURENT DU MARONI		6218	012			
2019	19000035	APPORT EN OUTILLAGE POUR SERVUCES TCHENI	516,68 €	15000130	LE GAC SAINT LAURENT		6068	011		19000035	
2019	19000071	GEBSSICONE W BLANC BARRE DE DOUCHE RIDEAU	48,58 €	04000020	3JS - TIEN LIONG		6063	011		19000071	
2019	19000075	CHANTIER REPARATION WC CCIG	289,92 €	15000130	LE GAC SAINT LAURENT		6063	011		19000075	
2019	19000097	DESOBSTRUCTURATION RESEAU EU ET APPAREI	475,00 €	0034	SNA BTP SANYRAPID		61521	011		19000097	
2019	19000108	REFECTION DU SYSTEME DE TRAITEMENT DES E	390,00 €	19002237	APS MULTI-SERVICES		601	011		19000108	
2019	19000111	LOCATION DE VEHCULE DU 24 AU 26 JUILLET	260,00 €	18001981	OUEST CAR		6135	011		19000111	
2019	19000113	CIMENT CHANTIER CCIG	15,20 €	15000130	LE GAC SAINT LAURENT		6063	011		19000113	
2019	19000119	BORDURE T2	467,50 €	15000030	PREFANOR INDUSTRIE		61521	011		19000119	
2019	19000120	MATERIEL BATIMENT ZAE ST-JEAN	770,19 €	15000130	LE GAC SAINT LAURENT		6063	011		19000120	
2019	19000121	AVIS SUR LA SOLIDITE DU BATIMENT BIOMETA	1 950,00 €	11000790	APAVE SUDEUROPE		6156	011		19000121	
2019	19000125	MATERIEL ELECTRIQUE BATIMENT MARIPASOULA	89,84 €	04000086	LA GUYANAISE DE DISTRIBUTION		6063	011		19000125	
2019	19000133	HEBERGEMENT KOLINO ET YNGARD DU 16 AU 18	264,00 €	15000033	HOTEL CELIA		6251	011		19000133	
2019	19000135	REPAS DU 16 AU 17 SEPTEMBRE 2019 MISSION	200,00 €	17001456	OUEST DISTRIBUTION		6251	011		19000135	
2019	19000150	FOURNITURES CMS AWALA	73,06 €	04000020	3JS - TIEN LIONG		6063	011		19000150	
2019	19000163	APPAREILLAGE ELECTRIQUE CMS AWALALUMINA	1 073,74 €	15000178	BLANDIN GUYANE ENERGIE		6063	011		19000163	
2019	19000168	VERIFICATION AVANT MISE SOUS TENSION DES	298,90 €	11000790	APAVE SUDEUROPE		6156	011		19000168	
2019	19000178	DIVERS TRAVAUX DE MENUISERIE BOULANGERIE	8 500,00 €	17001427	S.V.S AMAZONIA		61521	011		19000178	
2019	19000199	PREST.NETT BATT ST JEAN	1 100,00 €	09000558	THALMENSY- AGENCE D'ENTRETIEN MARONI		6283	011			2018-20STE
2019	19000210	ACHAT MATERIEL ECLAIRAGE EXTERIEUR AWALA	203,32 €	04000086	LA GUYANAISE DE DISTRIBUTION		6063	011		19000210	
2019	19000211	ACHAT COUDE/TUBE/PORTE/PVC/MANCHON TRAVA	419,87 €	15000130	LE GAC SAINT LAURENT		6063	011		19000211	
2019	19000218	LA GUYANAISE DE DISTRIBUTION - N° FAC. N	177,36 €	04000086	LA GUYANAISE DE DISTRIBUTION		6063	011			
2019	19000219	LA GUYANAISE - FAC N° 9025586	599,71 €	04000086	LA GUYANAISE DE DISTRIBUTION		6063	011			
2019	19000220	SGDE - D'AVRIL A OCTOBRE 2019	63,87 €	0024	S G D E		6061	011			
2019	19000221	SGDE -	150,73 €	0024	S G D E		6061	011			
2019	19000223	APAVE- FACT. N° 219310120	1 025,85 €	11000790	APAVE SUDEUROPE		6156	011			
2019	19000224	APAVE - FACT N° 219310121	1 025,85 €	11000790	APAVE SUDEUROPE		6156	011			
<b>Total Général</b>			<b>68 088,60 €</b>								

La Présidente de la C.C.O.G arrête le présent état des restes à réaliser en dépenses de fonctionnement pour l'exercice 2019 à la somme de soixante huit mille quatre vingt huit euros et soixante centimes

Fait à Mana, le 31 décembre 2019  
 La Présidente de la CCOG  
 Mme CHARLES Sophie





## BUDGET IMMOBILIER D'ENTREPRISE

Envoyé en préfecture le 20/02/2020

Reçu en préfecture le 20/02/2020

Affiché le



ID : 973-249730037-20200207-DELIB202008-DE

### ETAT DES RESTES A REALISER EN RECETTES DE FONCTIONNEMENT 2019

Exercice	Type	Code mouvement	Libellé mouvement	Reste engagé	Code tiers	Nom tiers	Complément tiers	Article par nature	Chapitre par nature	Opération d'équipement	Commande	Marché
2019	Ponctuel	19000093	LOYERS DE JANVIER à DEC. 2019(REPORT)	1940,52	10000686	TELON		752	75			
2019	Ponctuel	19000205	REGULATION ERREUR TIERS(REPORT)	4615,00	18002084	EIFFAGE INFRA GUYANE		7588	75			
<b>Total Général</b>				<b>6 555,52 €</b>								

La Présidente de la C.C.O.G arrête le présent état des restes à réaliser en dépenses de fonctionnement pour l'exercice 2019 à la somme de six mille cinq cent cinquante cinq euros et cinquante deux centimes

Fait à Mana, le 20 février 2019  
Pour la présidente empêchée.  
Le 1er Vice-Président de la CCOG

Mr FERREIRA Jean-Paul





## BUDGET IMMOBILIER D'ENTREPRISE

### ETAT DES RESTES A REALISER EN DEPENSES D'INVESTISSEMENT 2019

Exercice	Code mouvement	Libellé mouvement	Reste engagé	Code tiers	Nom tiers	Article par nature	Chapitre par nature	Opération d'équipement	Commande	Marché
2019	19000126	FERMETURE METALLIQUE BATIMENT ZAE ST-JEA	7 186,65 €	0546	MISCHLER FERMETURES GUYANE	2181	21		19000126	
2019	19000182	ETAGERE SUPPORT MURAL 2000X400 - FACADE	1 230,00 €	19002458	GLOBE DISTRIBUTION	2181	21		19000182	
2019	19000209	ACHAT ETAGERE CMS AWALA YALIMAPO LOCAL S	1 780,00 €	19002458	GLOBE DISTRIBUTION	2184	21		19000209	
<b>Total Général</b>			<b>10 196,65 €</b>							

La Présidente de la C.C.O.G arrête le présent état des restes à réaliser en dépenses de fonctionnement pour l'exercice 2019 à la somme de dix mille cent quatre vingt seize euros et soixante cinq centimes

Fait à Mana, le 31 décembre 2019  
 La Présidente de la CCOG  
 Mme CHARLES Sophie





## ETAT DES IMMOBILISATIONS 2020

### AMORTISSEMENT DES INSTALLATIONS GENERALES AGENCEMENTS ET AMENAGEMENTS DES CONSTRUCTIONS 1 - 28135

DESIGNATION DES ENSEMBLES	SERVICES UTILISATEURS	SURFACES DES TERRAINS	DATE D'ACQUISITION	VALEUR D'ACQUISITION	ANNEE D'ORIGINE DE L'AMORTISSEMENT	DUREE D'AMORTISSEMENT (en années)	CUMUL DES AMORTISSEMENTS ANTERIEURS	VALEUR NETTE COMPTABLE AU 01/01/2019	AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE 2020
CABINETS MEDICAUX D'APATOU	TIERS	-	-	301 341,25	2011	30	90 402,38	210 938,88	10 044,71
CENTRE MULTISERVICES A PAPAÏCHTON	TIERS	-	-	978 656,51	2010	30	326 218,84	652 437,67	32 621,88
CENTRE MULTISERVICES A AWALA-YALIMAPO	TIERS	-	-	1 500 642,42	2009	30	550 235,55	950 406,87	50 021,41
USINE DE CONSTRUCTION D'ARMATURES METALLIQUES	TIERS	-	01/08/2005	1 810 894,68	2006	30	845 084,18	965 810,50	60 363,16
BOULANGERIE CAFETARIAT DE SAÛL	TIERS	5100 M2	31/01/2004	487 068,00	2005	30	1 867 094,00	1 380 026,00	16 235,60
STATION MULTISERVICES DE MANA	TIERS	5 ha 10 A	22/03/2004	891 377,00	2005	30	445 688,50	445 688,50	29 712,57
PHARMACIE D'APATOU	TIERS	1000 M2	10/03/2003	427 323,00	2004	30	227 905,60	199 417,40	14 244,10
BATIMENT ZAE DE SAINT-LAURENT DU MARONI - PARTIE DES CABINETS MEDICAUX	TIERS		10/04/2003	404 397,14	2004	30	215 678,47	188 718,67	13 479,90
<b>TOTAUX</b>				<b>6 801 700,00</b>			<b>4 568 307,52</b>	<b>2 233 392,48</b>	<b>226 723,33</b>

### AMORTISSEMENT DES INSTALLATIONS GENERALES AGENCEMENTS ET AMENAGEMENTS DES CONSTRUCTIONS 2 - 28135

DESIGNATION DE L'IMMOBILISATION	DATE D'ACQUISITION	VALEUR D'ACQUISITION	P.U.T.T.C	QUANTITE	DUREE D'AMORT. EN ANNEES	ANNEE D'ORIGINE AMORTISSEMENT	CUMUL DES AMORTISSEMENTS ANTERIEURS	VALEUR NETTE COMPTABLE AU 01/01/2019	AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE 2020
Remplacement de 4 croix de stabilité du bâtiment BIOMETAL	14/05/2012	6 800,00	6 800,00	1	15	2013	3 173,33	3 626,67	453,33
Réfection des faux plafonds du snack centre multi-services de MARIPASOULA	19/10/2012	5 187,97	5 187,97	1	15	2013	2 421,05	2 766,92	345,86
Réalisation des aménagements extérieurs - Pharmacie d'APATOU	30/11/2012	37 579,50	37 579,50	1	15	2013	17 537,10	20 042,40	2 505,30
Installation électrique CMS 6 Awala	28/09/2015	1 636,64	1 636,64	1	15	2016	436,44	1 200,20	109,11

Envoyé en préfecture le 20/02/2020

Reçu en préfecture le 20/02/2020

Affiché le



ID : 973-249730037-20200207-DELIB202008-DE

Pose porte CCIG construction avancee	24/12/2015	4 210,00	4 210,00	1	15	2016	1 122,67	3 087,33	280,67
AGENCEMENT BUREAU IOG	30/08/2016	3 456,00	3 456,00	1	15	2017	691,20	2 764,80	230,40
TOTAUX		58 870,11	58 870,11				25 381,79	33 488,32	3 924,67

**AMORTISSEMENT DES INSTALLATIONS GENERALES AGENCEMENTS ET AMENAGEMENTS -28181**

DESIGNATION DE L'IMMOBILISATION	DATE D'ACQUISITION	VALEUR D'ACQUISITION	P.U.T.T.C	QUANTITE	DUREE D'AMORT. EN ANNEES	ANNEE D'ORIGINE AMORTISSEMENT	CUMUL DES AMORTISSEMENTS ANTERIEURS	VALEUR NETTE COMPTABLE AU 01/01/2019	AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE 2020
Fourniture et pose de tablier de volet oulant à PAPAÏCHTON	31/08/2012	2 000,80	2 000,80	1	15	2013	933,71	1 067,09	133,39
Réparations et changements des accessoires de volets et rideaux métalliques à MARIPASOULA	28/08/2012	6 100,00	6 100,00	1	15	2013	2 846,67	3 253,33	406,67
Réparations et changements des accessoires de volets et rideaux métalliques à l'épicerie de MARIPASOULA	28/08/2012	5 330,00	5 330,00	1	15	2013	2 487,33	2 842,67	355,33
Réparations et changements des accessoires de volets et rideaux métalliques à l'épicerie de PAPAÏCHTON	28/08/2012	3 290,00	3 290,00	1	15	2013	1 535,33	1 754,67	219,33
Climatiseur Station service de MANA	25/07/2013	1 890,00	1 890,00	1	10	2014	1 134,00	756,00	189,00
Eclairage extérieur de la station service de MANA	06/08/2014	2 750,00	2 750,00	1	15	2015	916,67	1 833,33	183,33
Climatiseur mural 12000BTU cabinet Apatou	05/03/2015	1 240,00	1 240,00	1	10	2016	496,00	744,00	124,00
Remplacement climatiseur station Mana	24/03/2015	1 161,00	1 161,00	1	10	2016	464,40	696,60	116,10
Remplacement axe motorisé bâtiment pharmacie la pirogue	16/09/2016	3 047,33	3 047,33	1	15	2017	609,47	2 437,86	203,16
Installation de panneau/enseigne bâtiment CCOG SLM	11/05/2017	1 490,85	1 490,85	1	10	2018	298,17	1 192,68	149,09
Porte 1 vantail ouvrant bâtiment CCOG SLM	11/05/2017	3 047,33	3 047,33	1	15	2018	406,31	2 641,02	203,16
Axe motorisé pôle médical du bâtiment commercial CCOG SLM	28/07/2017	1 049,22	1 049,22	1	15	2018	139,90	909,32	69,95



**TOTAUX GENERAUX 236 594,22 €**

DESIGNATION DE L'IMMOBILISATION	DATE D'ACQUISITION	VALEUR D'ACQUISITION	P.U.T.C	DUREE D'AMORT. EN ANNEES	ANNEE D'ORIGINE AMORTISSEMENT	CUMUL DES AMORTISSEMENTS ANTERIEURS	VALEUR NETTE COMPTABLE AU 01/01/2019	L'EXERCICE 2020 AMORTISSEMENTS DE
TOTAUX		3 548,00				473,07	3 074,93	236,53
Volet roulant en aluminium laqué blanc	27/04/2018	3 548,00		15	2019	473,07	3 074,93	236,53
Volet roulant en aluminium laqué blanc	27/04/2018	4 487,00		15	2 019	598,27	3 888,73	299,13

**AMORTISSEMENT DES MOBILIERS -28188**


DESIGNATION DE L'IMMOBILISATION	DATE D'ACQUISITION	VALEUR D'ACQUISITION	P.U.T.C	DUREE D'AMORT. EN ANNEES	ANNEE D'ORIGINE AMORTISSEMENT	CUMUL DES AMORTISSEMENTS ANTERIEURS	VALEUR NETTE COMPTABLE AU 01/01/2019	L'EXERCICE 2020 AMORTISSEMENTS DE
TOTAUX		1 672,79				501,84	1 170,95	167,28
Caisson roulant 3 tiroirs, armoire, bureau, fauteuil, accoudoir	08/04/2016	1 672,79		10	2017	501,84	1 170,95	167,28

**AMORTISSEMENT DES MOBILIERS -28184**

DESIGNATION DE L'IMMOBILISATION	DATE D'ACQUISITION	VALEUR D'ACQUISITION	P.U.T.C	DUREE D'AMORT. EN ANNEES	ANNEE D'ORIGINE AMORTISSEMENT	CUMUL DES AMORTISSEMENTS ANTERIEURS	VALEUR NETTE COMPTABLE AU 01/01/2019	L'EXERCICE 2020 AMORTISSEMENTS DE
TOTAUX		80 245,05				13 195,14	67 049,91	5 542,40
Remplacement 3 axes métallique station multiservices de Mana	31/12/2017	6 953,95		15	2018	927,19	6 026,76	463,60
Fosse TT eau 5000L	23/06/2018	1 645,25		15	2019		1 645,25	109,68
Biofiltre à coco ecofilo	31/07/2018	4 027,80		15	2019		4 027,80	268,52
Porte 2 vantaux+volet roulant aluminium+ensemble châssis	10/09/2018	9 673,00		15	2019		9 673,00	644,87
Rideau métallique	07/11/2018	5 683,67		15	2019		5 683,67	378,91
Travaux sur ensemble unité de traitement des eaux usées de la station	04/10/2018	18 964,85		15	2019		18 964,85	1 264,22
Fourniture pompe semison 265 aut e/chargee	13/12/2018	900,00		15	2019		900,00	60,00



# ARRETE - SIGNATURES - COMPTE ADMINISTRATIF SPIC IMMOBILIER D'ENTREPRISE - EXERCICE 2019

Envoyé en préfecture le 20/02/2020  
Reçu en préfecture le 20/02/2020  
Affiché le   
ID : 973-249730037-20200207-DELIB202008-DE

Nombre de membres en exercice : 31  
Nombre de membres présents ..... 19 .....  
Nombre de suffrages exprimés ..... 19 .....  
VOTES : Pour ..... 19 .....  
          Contre ..... 0 .....  
          Abstentions ... 0 .....

Date de convocation : 29/01/2020

Présenté par la Présidente,

A Saint-Laurent du Maroni, le 07 février 2020

La Présidente



Délibéré par l'assemblée délibérante réunie en session ordinaire

A Saint-Laurent du Maroni, le 07 février 2020

Envoyé en préfecture le 20/02/2020

Reçu en préfecture le 20/02/2020

Affiché le

ID : 973-249730037-20200207-DELIB202008-DE

Berser  
Levrault

## Les Membres du Conseil Communautaire

Mme Sophie CHARLES



Présidente

M. Jean-Paul FERREIRA



1er Vice-Président

M. Bernard BRIEU



2ème Vice-Président

M. Paul DOLIANKI

3ème Vice-Président

M. Paul MARTIN

4ème Vice-Président

M. Jules DEIE



5ème Vice-Président

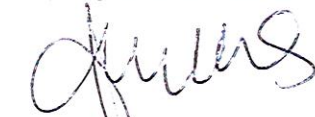
M. Serge ANELLI

6ème Vice-Président

Mme Marie-Hélène CHARLES

7ème Vice-Président

Mme Arlène BOURGUIGNON



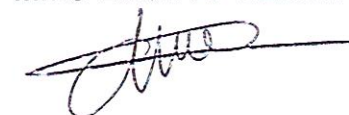
8ème Vice-Président

M. Jean GONTRAND



9ème Vice-Président

Mme Linda AFOEDINI



Déléguée de Saint-Laurent

Envoyé en préfecture le 20/02/2020

Reçu en préfecture le 20/02/2020

Affiché le

M. Joseph VERDA

ID : 973-249730037-20200207-DELIB202008-DE

Berser  
Levrault

**M. Chris CHAUMET**

Délégué de Saint-Laurent

**M. Bénédicte FJEKE**

Délégué de Saint-Laurent

Délégué de Saint-Laurent

**Mme Josette LO-A-TJON**




Déléguée de Saint-Laurent

**M. Bernard SELLIER**



Délégué de Saint-Laurent

**Mme Yvonne VELAYOUDON**



Déléguée de Saint-Laurent

**M. Michel VERDAN**



Délégué de Saint-Laurent

**Mme Agnès BARDURY**



Déléguée de Saint-Laurent

**M. Jean-Albert NESMON**



Délégué de Saint-Laurent

**M. Georges PATIENT**

Délégué de Mana

**M. Albéric BENTH**



Délégué de Mana



Envoyé en préfecture le 20/02/2020

Reçu en préfecture le 20/02/2020

Affiché le

M. Nicky JACOBIE

ID : 973-249730037-20200207-DELIB202008-DE

Beser  
Levrault

M. Tchoua YA



Délégué de Mana

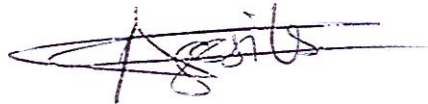
Mme Marie-Thérèse ABIENSO



Déléguée de Maripasoula

Délégué de Maripasoula

Mme Sylviana AGESILAS



Déléguée de Maripasoula

Mme Suzanne AMAIDOU

Déléguée de Grand-Santi

M. Bendy PESNA

Déléguée de Grand-Santi

Mme Diana SAÏTI

Déléguée d'Apatou

M. Moïse EDWIN

Déléguée d'Apatou

Mme Marie-Antoinette AYENYEN

Déléguée de Papaïchton

Mme Myriam PIERRE

Déléguée d'Awala-Yalimapo

M. Dominique DEMAILLY

Délégué de Saül

Certifié exécutoire par le Président, compte tenu de la transmission en  
sous-préfecture, le 20/02/2020 et de la publication le

.....

A MANA....., le 20 FEVRIER 2020

